



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

Acta de la sessió del Ple de l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga

Identificació de la sessió

Caràcter: Ordinària
Dia: Dimecres, 8 d'abril de 2015
Hora: De 19:00 a 20:35
Lloc: Sala de sessions de la casa consistorial
Sessió: 2/2012

Hi assisteixen:

Alcalde: Jaume Montanuy i Baró
Regidors/es: Josep Maria Castells Belart
Francisco Mirabet Castells
Jordi Navarra Torres
Manel Consola Palau

Secretari: Xavier Pascual i Santisteve

*El regidor Sr. Francisco Mirabet Castells s'absenta de la sessió en el moment en què s'indicarà.

Ordre del dia:

1. Aprovació d'actes de les sessions anteriors (ordinària de 2 d'octubre de 2014, extraordinària de 18 de novembre de 2014, extraordinària de 30 de desembre de 2014 i extraordinària de 23 de febrer de 2015)
2. Relació de Decrets de l'Alcaldia.
3. Pla d'ordenació Urbanística Municipal de Sant Esteve de la Sarga. Segona verificació del text refós.
4. Pla d'aprofitaments de pastures any 2015. Aprovació
5. Projecte d'obres "Restauració del Molí de farina de Beniure". Aprovació inicial.
6. Conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Sant Esteve de la Sarga i el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya per tal de realitzar la gestió forestal a les forests de la seva titularitat de forma conjunta amb els forests de titularitat del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural. Aprovació.
7. Informacions de l'Alcaldia.
8. Mocions, Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

El Sr. alcalde, declara obert l'acte, i proposa, amb caràcter d'urgència, incorporar a l'ordre del dia tres nous punts referents a: "Llicència urbanística, sol·licitada per Roser Molins Molins. Expedient 1/2015", "Llicència urbanística, sol·licitada per Francisco Mirabet Castells. Expedient 18/2015" i "Llicència de connexió a la xarxa d'aigua sol·licitada per Roser Molins Molins per a l'era del Silvestre d'Estorm. Exp 21/2015".



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

Sotmès a votació, els membres presents del Ple, per unanimitat, acorden incorporar els punts núm. 7. Llicència urbanística, sol·licitada per Roser Molins Molins. Expedient 1/2015; núm. 8. Llicència urbanística, sol·licitada per Francisco Mirabet Castells. Expedient 18/2015, i núm. 9 Llicència de connexió a la xarxa d'aigua sol·licitada per Roser Molins Molins per a l'era del Silvestre d'Estorm. Exp 21/2015. A continuació es tracten els punts de l'ordre del dia, i es prenen els acords següents:

1.- Aprovació d'actes de les sessions anteriors (ordinària de 2 d'octubre de 2014, extraordinària de 18 de novembre de 2014, extraordinària de 30 de desembre de 2014 i extraordinària de 23 de febrer de 2015)

Es dona compte de l'esborrany de les actes de les sessions anteriors (ordinària de 2 d'octubre de 2014, extraordinària de 18 de novembre de 2014, extraordinària de 30 de desembre de 2014 i extraordinària de 23 de febrer de 2015), trameses prèviament a la convocatòria.

El Sr. alcalde pregunta als membres de la corporació si tenen alguna observació a fer-hi. No es formulen al·legacions i, el Ple, per unanimitat dels seus membres, acorda aprovar les actes de les sessions anteriors.

2.- Donar compte dels Decrets de l'Alcaldia

Per indicació de la Presidència, el Sr. Secretari informa dels Decrets que s'han dictat des de la passada sessió ordinària del Ple municipal.

<u>Número</u>	<u>Data</u>	<u>Extra. Decret</u>
18/2014	16-10-14	Relació de factures núm. 03/2014. Aprovació.
19/2014	22-10-14	Declaració relativa a l'impost sobre l'increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana presentada per Manuel Navarro Lobo. Liquidació.
20/2014	02-12-14	Contracte menor per a l'execució de l'actuació "aclarida als rodals A5a, A5b, A6a i A6b del Montsec de Moror". Adjudicació.
21/2014	16-12-14	Contractació de l'obra d'"instal·lació d'emissari i fossa sèptica a Beniure". Classificació d'ofertes.
22/2014	18-12-14	Expedient de modificació de crèdits 02/2014
23/2014	31-12-14	Relació de factures núm. 04/2014. Aprovació
01/2015	26-01-15	Adhesió de l'àmbit territorial del municipi al Grup d'Acció Local Consorci Leader Pirineu Occidental
02/2015	29-01-15	Contractació de les obres del "projecte reduït de la instal·lació d'emissari de sanejament i fossa sèptica al nucli de Beniure". Adjudicació.
03/2015	02-02-15	Sol·licitud de devolució i cancel·lació de la fiança definitiva de obres "Fossa sèptica i pavimentació de camí a Alsamora".
04/2015	03-02-15	Relació de factures núm. 01/2015. Aprovació
05/2015	23-02-15	Recuperació i abonament al personal de l'equivalent a la part proporcional corresponent als primers 44 dies de la paga extraordinària, del mes de desembre de 2012 que es va suprimir per causa de l'art. 2 del Reial Decret llei 20/2012, de 13 de juliol.



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

06/2015	28-02-15	Liquidació del pressupost de 2014
07/2015	17-03-15	Aprovació del marc pressupostari a mig termini, per als exercicis (2016, 2017 i 2018)
08/2015	23-03-15	Certificació 2/contractista de l'obra "Millora de l'abastament d'aigua potable a Moror".
09/2015	23-03-15	Relació de factures núm. 02/2015. Aprovació
10/2015	31-03-15	Sol·licitud del Sr. Pere Font Brescó, com a organitzador de l'event Trip & Track, demanant autorització per circular 15 vehicles per camins i pistes forestals del municipi.
11/2015	31-03-15	Certificació única/contractista, aclarida als rodals A5a, A5b, A6a, A6b del Montsec de Moror
12/2015	31-03-15	Contracte menor per a l'execució de l'actuació "recuperació de camí de ferradura tradicional al Montsec de Sant Esteve de la Sarga". Adjudicació.

3.- Pla d'ordenació Urbanística Municipal de Sant Esteve de la Sarga. Segona verificació del text refós.

Vist que l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga va sol·licitar un ajut al Departament de Política Territorial i Obres públiques per tal de redactar el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).

Vist que el Ple de l'Ajuntament en sessió de 16 de novembre de 2007, va acordar aprovar l'avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Esteve de la Sarga, que incloïa el programa de participació ciutadana, i sol·licità el document de referència mediambiental al Departament de Medi Ambient.

L'edicte d'aprovació de l'avanç es va publicar en el diari "La Mañana", en el butlletí Oficial de la província de Lleida i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

Vist que el Departament de Medi Ambient i Habitatge va trametre el document de referència mediambiental l'1 d'abril de 2008.

Vist que el Ple, per acord de 23 de novembre de 2009, va aprovar inicialment el POUM de Sant Esteve de la Sarga, amb l'informe de sostenibilitat ambiental.

L'edicte d'exposició al públic es va publicar al BOP de Lleida núm. 1 de 2 de gener de 2010, al Diari "la Mañana" de 30 de desembre de 2009, al diari "Segre" de 30 de desembre de 2009, al DOGC núm. 5534 de 28 de desembre de 2009, i a la pàgina web www.santesteve.cat, i que durant el termini d'exposició al públic s'han presentat 16 al·legacions.

Vist que es van sol·licitar els informes sectorials preceptius.

Dels informes sol·licitats se n'han rebut de la Comissió tècnica del patrimoni cultural, de la Diputació de Lleida, Agència Catalana de l'Aigua, Direcció General de Promoció de l'Habitatge, Direcció General d'arquitectura i Paisatge, Consell Comarcal del Pallars Jussà, Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, Direcció general de xarxes i infraestructures de Telecomunicacions, Departament d'innovació, Universitats i Empresa, Institut Geològic de Catalunya, Secretaria per a la Planificació Territorial, Ipcena, Secretaria d'estat de Telecomunicacions y sociedad de la información,



AJUNTAMENT
DE

SANT ESTEVE DE LA SARGA

Secretaria per a la Mobilitat, Direcció General de Carreteres, Secretaria de Comerç i Turisme i de l'Agència de Protecció de la Salut.

El Ple, per acord de 29 de desembre de 2011 va aprovar provisionalment el Pla d'ordenació Urbanística de sant Esteve de la Sarga, trametent-lo a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per a la seva aprovació definitiva.

La Comissió Territorial d'Urbanisme, per acord de 20 de juny de 2013 va aprovar definitivament el POUM de Sant Esteve de la Sarga, condicionant-lo a la presentació d'un text refós que incorpori les diferents prescripcions que hi són enumerades.

Vist que l'equip redactor del POUM ja ha presentat el text refós sol·licitat, i que el Ple de l'ajuntament en sessió de 18 de novembre de 2014 va aprovar la verificació del text refós, el qual es va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida.

Atès que la Comissió Territorial va formular un nou requeriment, en considerar necessari que el text refós ha de recollir la nova normativa aprovada durant el 2014, i que per tant s'ha redactat un segon text refós del Pla d'Ordenació Urbanística de Sant Esteve de la Sarga.

D'acord amb els articles 8.5, 57, 58 i 59 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i d'acord amb els articles 40, 115 i 64 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels seus cinc membres; acorda:

Primer.- Verificar i aprovar el text refós del Pla d'ordenació Urbanística de Sant Esteve de la Sarga redactat el febrer de 2015.

Segon.- Trametre certificat d'aquest acord, juntament amb dues còpies diligenciades del Text Refós de les Normes de Planejament Urbanístic del Pont de Suert en suport digital, per tal que si s'escau, les verifiqui i publiqui íntegrament al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

En aquest punt no s'han produït intervencions

4.- Pla d'aprofitaments de pastures any 2015. Aprovació

Vist que el Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya ha aprovat el Pla d'aprofitaments forestals i de pastures corresponent a l'exercici 2015, dins del qual s'hi inclouen els aprofitaments de pastures i llenyes als comunals de Sant Esteve de la Sarga següents:

- CUP 207 Montsec
- CUP 208 Montsec
- CUP 209 Montsec
- CUP 210 Montsec
- CUP 211 Montsec



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

D'acord amb el que preveu el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, i el sistema d'aprofitaments que des de temps immemorial es ve fent dels monts esmentats.

El Ple, per unanimitat dels seus membres; acorda:

Primer.- Distribuir entre els veïns dels nuclis corresponents, per als propers cinc anys, els aprofitaments de les pastures de les forests del CUP següents:

- CUP 207 Montsec (Alsamora) a Jordi Navarra Ardiaca per import de 230,04 €
- CUP 208 Montsec (Alsina) a Francesc Mirabet Castells per import de 130,43 €
- CUP 209 Montsec (Castellnou) a Josep Ma Martí Garcia per import de 109,09 €
- CUP 210 Montsec (Moror) a Francesc Mirabet Castells per import de 189,72 €
- CUP 211 Montsec (Sant Esteve) a Jordi Navarra Ardiaca per import de 22,29 €

Segon.- Establir, que els adjudicataris pagaran el 15% dels imports esmentats d'acord amb els plecs de condicions elaborades pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi natural, i que regulen els aprofitaments, que els preus dels aprofitaments són els indicats, condicionant la vigència i execució d'aquest acord a què els sol·licitants realitzin l'ingrés dels preus dels aprofitaments, afectant la quantitat al fons de millores.

Tercer.- Ordenar l'emissió dels certificats d'aquests aprofitaments als interessats.

En aquest punt s'han produït les següents intervencions:

- L'alcalde comenta que en aquesta ocasió es proposa fer l'adjudicació de pastures per als propers cinc anys, doncs hi ha previst una modificació de la DUN fins al 2020. L'alcalde informa que per part del Tribunal de Comptes comunitari hi ha hagut una inspecció del tema de les pastures per comprovar si efectivament es pasturaven les finques.
- El regidor Sr. Jordi Navarra demana que hi hagi sempre prioritat per als ramaders del municipi.
- L'alcalde comenta que amb l'adjudicació per cinc anys precisament s'eviten problemes.

5.- Projecte d'obres "Restauració del Molí de farina de Beniure". Aprovació inicial.

Vist el projecte d'obres titulat "Restauració del Molí de farina de Beniure", redactat per l'arquitecte Jordi Roca i Tutusaus el desembre de 2014, amb un pressupost d'execució per contracta de 76.000 € (iva exclòs).

El pressupost d'execució per contracta del projecte és 76.000 € (iva exclòs), posat en relació amb els ingressos ordinaris del pressupost municipal del 2015, aprovat definitivament determina la competència del Ple en vista a l'aprovació d'aquest projecte, vist el que disposa l'article 52.2.o) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Les obres definides en el projecte consisteixen en la restauració del Molí de farina de Beniure, per tal que pugui ser visitable i que constitueixi un element patrimonial del municipi, com a reflex de les



AJUNTAMENT
DE

SANT ESTEVE DE LA SARGA

formes tradicionals de vida i de l'economia ancestral del municipi, i pugui acabar esdevenint un element turístic més de Sant Esteve de la Sarga.

El Ple, per majoria, amb quatre vots a favor (Jaume Montanuy, Josep M. Castells, Francisco Mirabet i Jordi Navarra), i un en contra (Manel Cònsola), acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de les obres "Restauració del Molí de farina de Beniure", redactat per l'arquitecte Jordi Roca i Tutusaus el desembre de 2014, amb un pressupost d'execució per contracta de 76.000 € (iva exclòs).

Segon.- Declarar la urgència de l'expedient i sotmetre el projecte a informació pública per termini de quinze dies, mitjançant anuncis al BOP de Lleida, al taulell d'anuncis de l'Ajuntament, i a la pàgina web municipal, durant els quals es pot examinar i formular-hi al·legacions.

Tercer.- Determinar que el projecte esdevindrà aprovat definitivament si no es formulen al·legacions durant el termini d'informació pública.

Quart.- Delegar en l'Alcaldia tots els tràmits necessaris per tal de per licitar la contractació de l'obra un cop el projecte estigui definitivament aprovat. "

En aquest punt s'han produït les següents intervencions:

- El regidor Sr. Manel Cònsola opina que sobre aquest projecte se n'ha de parlar i es mostra partidari d'una cessió a molt més llarg termini.
- L'alcalde informa que amb les obres es pretén fer visitable el molí, i que el propietari ja n'ha fet una cessió per cinc anys però s'hi parlarà per tal que es faci més llarga
- El regidor Sr. Jordi Navarra comenta que hi ha el problema de l'accés al molí per part dels visitants, i el Sr. Manel Cònsola esmenta que el camí directe està impracticable i s'ha ha d'accedir pel darrera, pel camí dels cotxes.
- El regidor Sr. Francisco Mirabet recorda que antigament també hi havia les canalitzacions que portaven aigua al molí i pregunta si també es reconstruiran.
- El Sr. Cònsola esmenta que actualment és difícil que hi arribi aigua, i que la proposta del projecte és que pugui ser visitable, no pas que pugui funcionar.
- L'alcalde afegeix que ja es mirarà si algú pot fer de guia i que hi hagi unes claus, però no quedi sempre obert, i pregunta als regidors si s'ha de fer el requeriment a la persona que ha malmès el camí per tal que el torni a les seves condicions.
- Tots els regidors es mostren favorables de requerir al Sr Anton de Beniure per tal que restitueixi el camí a les seves condicions, procedint a la neteja de la runa que hi ha abocat.
- L'alcalde prossegueix comentant que es parlarà amb la propietat per tal d'ampliar el termini de cessió, que un cop consultat, és inicialment de quinze anys.
- El regidor Sr. Josep M. Castells demana que es miri la titularitat del camí per veure la seva naturalesa pública o privada
- L'alcalde assenteix que es farà la consulta i es requerirà per restituir el camí.
- El Sr. Cònsola també demana de requerir als que varen arranjar el teulat, doncs hi ha alguns estris que ja no hi són.



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

6.- Conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Sant Esteve de la Sarga i el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya per tal de realitzar la gestió forestal a les forests de la seva titularitat de forma conjunta amb els forests de titularitat del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural. Aprovació.

La Llei 43/2003, de 21 de novembre, de forests, estableix que la gestió d'una forest compren el conjunt d'activitats d'indole tècnica i material relatives a la conservació, la millora i l'aprofitament. Així mateix, la aquesta Llei estableix que les competències de la comunitat autònoma i dels ens locals propietaris de forests es regulen d'acord amb a la normativa autonòmica.

La Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya, té, entre d'altres, els següents objectius:

- Promoure una silvicultura adequada i les activitats de primera transformació dels productes del bosc, fomentant la creació local d'ocupació, principalment en comarques de muntanya i en les zones de vocació forestal, i millorar la rendibilitat de les masses boscoses.
- Millorar la gestió dels aprofitaments silvopastorals mitjançant accions d'assessorament, suport i tutela de l'administració forestal.
- Fomentar la col·laboració de les administracions locals en la protecció dels terrenys forestals de llur territori.
- Promoure la investigació i l'experimentació forestals i la formació dels productors o gestors d'activitats forestals.

El Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, té atribuïdes les competències en l'àmbit forestal, les quals inclouen la de gestionar les forests del domini públic forestal. Així mateix, el Departament té un coneixement ampli de la realitat i la situació forestal dels boscos objecte d'aquest conveni degut a la seva llarga experiència en gestió forestal.

L'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga té, entre els seus objectius en matèria de sostenibilitat ambiental, la de gestionar els boscos de la seva titularitat que es relacionen a l'annex 1 d'aquest conveni, amb les finalitats següents:

- Contribuir a la estabilitat de la població rural del terme municipal, mantenint professions especialitzades relacionades amb la gestió del bosc, i creant nous llocs de treball directes i indirectes.
- Realitzar la gestió forestal dels boscos de forma ordenada, sense estar sotmesos a la variació i la pressió dels diferents elements estructurals dels mercats i als factors meteorològics.
- Millorar de manera sostinguda la funció socioeconòmica de les masses forestals de forma compatible amb la millora dels boscos, la seva biodiversitat i el seu ús públic.
- Divulgar les tasques de gestió forestal i d'aprofitaments dels productes dels bosc.

D'acord amb l'article 15 de la Llei 6/1988, de 30 de març, la gestió de les forests d'utilitat pública correspon als titulars d'aquestes, i l'administració forestal ha de gestionar els terrenys forestals declarats d'utilitat pública, si així s'acorda entre el titular i l'administració forestal, mitjançant el conveni de gestió corresponent, el qual ha de determinar les obligacions de cada part i la reinversió dels ingressos.

Vista la concordança d'objectius i d'acord amb el que preveu l'article 15 de la Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya, l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga i el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural han considerat oportú establir un conveni de col·laboració que faci possible que el Departament realitzi la gestió de les forests de propietat de l'Ajuntament i així assolir els objectius marcats per la normativa estatal i autonòmica, de forma



AJUNTAMENT
DE

SANT ESTEVE DE LA SARGA

conjunta amb la gestió de les forests de la Generalitat de Catalunya, per tal d'estalviar recursos humans i materials, i per tal d'optimitzar els rendiments que s'obtinguin dels aprofitaments.

Vist el que disposen els articles 303 al 311 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, l'article 191 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i d'acord amb el que disposa l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.

El Ple, per majoria, amb quatre vots a favor (Jaume Montanuy, Josep M. Castells, Francisco Mirabet i Jordi Navarra), i un en contra (Manel Cònsola), acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'ajuntament de sant Esteve de la Sarga i el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya per tal de realitzar la gestió forestal a les forests de la seva titularitat de forma conjunta amb els forests de titularitat del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural.

Segon.- Facultar l'alcalde, Sr. Jaume Montanuy i Baró, per a la signatura de tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord, i en especial la seva formalització.

Tercer.- Trametre certificació d'aquest acord al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya i a la Direcció General de l'Administració Local a través de la plataforma Eecat."

En aquest punt s'han produït les següents intervencions:

- L'alcalde explica l'objectiu del conveni que es per tirar endavant el tema de la biomassa, destinant la Generalitat els recursos que n'extregui a un fons on també hi entraran els boscos dels municipis, destinant els recursos d'aquest fons a prioritats com les pistes i tallafocs. Pel que fa al procediment de les licitacions seria més menys el mateix que fins ara fa la Generalitat, i un cop subhastada la fusta la seva part va a pagar als tècnics que es contractin , mentre que l'ajuntament ha d'ingressar el 15% al fons de millores.
- Per l'alcalde un aspecte interessant és que el conveni és pot revocar en qualsevol moment. En tot cas, això ho farà la Generalitat i al Montsec es continuarà amb les neteges i per tant seguirà sortint fusta dolenta.
- El regidor Sr. Jordi Navarra comenta que els pins acaben constituint-se com una plaga, on tot i les neteges tornen a sortir.
- L'alcalde exposa el contingut del conveni on es preveu la creació d'una comissió mixta on hi serà l'ajuntament i on es decidiran les prioritats on destinar els recursos cada any.
- El regidor. Josep M. Castells opina que el territori ha de poder decidir.
- El regidor Sr. Manel Cònsola mostra la seva disconformitat amb la proposta, doncs és partidari de crear una empresa municipal per a la gestió del Montsec.

7.- Llicència urbanística, sol·licitada per Roser Molins Molins. Expedient 1/2015.

Vist l'expedient 1/2015 de sol·licitud de llicència urbanística instat per Roser Molins Molins, per a "Construcció de balcó" a l'era del Silvestre al nucli d'Estorm.



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal.

Vist que la competència per a l'atorgament de llicències correspon al Ple de l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga, per delegació de l'alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 4/2005, de nou de febrer.

D'acord amb el que s'estableix en els articles 49 i 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i les Normes de Planejament Urbanístic dels municipis sense planejament a Catalunya: Sant Esteve de la Sarga.

El Ple, per unanimitat dels seus membres; acorda;

Primer.- Concedir llicència d'obres a Roser Molins Molins, per a "Construcció de balcó" a l'era del Silvestre al nucli d'Estorm, segons expedient 1/2015.

Segon.- Estimar el pressupost de les obres en 1.500,00 €, i aprovar les quantitats següents en concepte dels diferents tributs locals, en aplicació de les ordenances fiscals vigents:

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:

Base imposable:	1.500,00 €
Tarifa:	2% sobre la base imposable
Quota tributària mínima:	<u>60,00 €</u>

Tercer.- Assabentar el sol·licitant que la present llicència es concedeix salvant el dret de tercers i el dret de propietat, segons les condicions generals d'edificació i condicionada al pagament dels tributs locals que s'indiquen, la liquidació dels quals consta a l'expedient, i a què cal procedir a la reparació de qualsevol element de la infraestructura viària que pugui quedar deteriorat per l'execució de les obres.

Així mateix caldrà que les deixalles o restes que es produeixin durant l'obra siguin dipositades en contenidors adients que seran traslladats a l'abocador autoritzat. Únicament es permet realitzar les obres sol·licitades, que no comporten en cap cas un augment de la superfície ni el volum construït de l'edifici. Tampoc es permet substituir cap biga o element de sustentació, en el cas d'estar afectat algun element estructural, caldrà la presentació del full d'assumirà la direcció d'un arquitecte o aparellador.

Quart.- Informar el sol·licitant que d'acord amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les, és de tres, sens perjudici de la petició de pròrrogues."

En aquest punt no s'han produït intervencions.

* A les 20:10 s'absenta de la sessió el regidor Sr. Francisco Mirabet per concórrer el supòsit de l'article 28.2.a) de la Llei 30/1992

8.- Llicència urbanística, sol·licitada per Francisco Mirabet Castells. Expedient 18/2015.

Vist l'expedient 18/2015 de sol·licitud de llicència urbanística instat per Francisco Mirabet Castells, per a "rehabilitació de coberta de l'habitatge" a cal Coba d'Alsina, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Albert Altisent Tirbió.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal.



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

Vist que la competència per a l'atorgament de llicències correspon al Ple de l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga, per delegació de l'alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 4/2005, de nou de febrer.

D'acord amb el que s'estableix en els articles 49 i 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i les Normes de Planejament Urbanístic dels municipis sense planejament a Catalunya: Sant Esteve de la Sarga.

El Ple, per unanimitat dels seus membres; acorda;

Primer.- Concedir llicència d'obres a Francisco Mirabet Castells, per a "rehabilitació de coberta de l'habitatge" a cal Coba d'Alsina, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Albert Altisent Tirbió, segons expedient 18/2015.

Segon.- Estimar el pressupost de les obres en 8.027,94 €, i aprovar les quantitats següents en concepte dels diferents tributs locals, en aplicació de les ordenances fiscals vigents:

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:

Base imposable:	8.027,94 €
Tarifa:	2% sobre la base imposable
Quota tributària mínima:	<u>160,55 €</u>

Tercer.- Assabentar el sol·licitant que la present llicència es concedeix salvant el dret de tercers i el dret de propietat, segons les condicions generals d'edificació i condicionada al pagament dels tributs locals que s'indiquen, la liquidació dels quals consta a l'expedient, i a què cal procedir a la reparació de qualsevol element de la infraestructura viària que pugui quedar deteriorat per l'execució de les obres.

Així mateix caldrà que les deixalles o restes que es produeixin durant l'obra siguin dipositades en contenidors adients que seran traslladats a l'abocador autoritzat. Únicament es permet realitzar les obres sol·licitades, que no comporten en cap cas un augment de la superfície ni el volum construït de l'edifici. Tampoc es permet substituir cap biga o element de sustentació, en el cas d'estar afectat algun element estructural, caldrà la presentació del full d'assumirà la direcció d'un arquitecte o aparellador.

Quart.- Informar el sol·licitant que d'acord amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les, és de tres, sens perjudici de la petició de pròrrogues.

En aquest punt no s'han produït intervencions.

*A les 20:20 hores es reincorpora a la sessió el regidor Sr. Francisco Mirabet.

9.- Llicència de connexió a la xarxa d'aigua sol·licitada per Roser Molins Molins per a l'era del Silvestre d'Estorm. Exp 21/2015

Vista la Sol·licitud de connexió a la xarxa municipal de subministrament d'aigua potable realitzada per la Sra. Roser Molins Molins per a l'era del Silvestre, d'Estorm.



AJUNTAMENT
DE

SANT ESTEVE DE LA SARGA

Vist que la competència per a l'atorgament de llicències correspon al Ple de l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga, per delegació de l'alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 4/2005, de nou de febrer.

El Ple, per unanimitat dels seus membres, acorda:

Primer.- Atorgar llicència de connexió a la xarxa d'aigua potable, a la Sra. Roser Molins Molins per a l'era del Silvestre, d'Estorm.

Segon.- Informar la sol·licitant que, l'autorització, s'atorga únicament en quan a les competències municipals, salvant el dret de propietaris i drets a tercers, i és independent a qualsevol altra que en sigui necessària.

Tercer.- Assabentar al sol·licitant que s'incorporarà al padró cobratori, servint aquest acte com a notificació de la inclusió en el corresponent padró fiscal.”

En aquest punt no s'han produït les següents intervencions.

10.- Informacions de l'Alcaldia.

En aquest punt s'han produït les següents intervencions:

- L'alcalde comenta que des de l'ajuntament d'Àger han demanat que des d'on es produeixen els salts en parapent s'ha d'ordenar mitjançant un Pla especial Urbanístic, el qual també abastarà el terme de Sant Esteve. En relació a aquest indret l'alcalde recorda que sempre s'havia obviat al municipi de Sant Esteve de la Sarga, i que alguna cosa s'hi té a dir, tot i que prestarà la màxima col·laboració.
- En relació amb l'anunci de construcció de la presa de Mont-Rebei s'informa que tothom el truca per tal de veure quina és la posició municipal, i que la Fundació Territori i Paisatge ha proposat de fer una reunió a la Diputació Provincial. L'alcalde informa que el que ha dit de moment és que no n'ha parlat amb els regidors, i que per tant n'hi ha pronunciat ni posicionat en cap aspecte, doncs encara no hi ha cap projecte, mentre que de moment tothom s'està posicionant en contra sense conèixer cap projecte, i sobretot entitats de fora.
- El regidor Sr. Jordi Navarra comparteix l'opinió de l'alcalde.
- L'alcalde comenta que segons la Fundació Territori i Paisatge hi ha passat unes 5000 persones però que tampoc aporten tant al municipi, doncs es malmet la carretera i es genera brutícia. Per l'alcalde si els veïns volen la presa es defensarà la presa, i si diuen presa no també es defensarà fins al final, tot i que de moment no es pot opinar, i per això proposa instar la CHE per tal que trameti els plànols a veure quina és la proposta i poder decidir. Fins al moment la posició de l'ajuntament ha de ser no posicionar-se
- Segons l'alcalde el Conseller ha manifestat que potenciarà el Parc Natural que donarà vida a la Noguera, desconeixent el Pallars Jussà i per això se li enviarà una carta de queixa, recordant els oblitats de la Generalitat (PUOSC, Antenes, Carretera...).
- El regidor Sr. Manel Cònsola recorda que Endesa també pressiona i moltes organitzacions es posicionen pel no perquè coneixen l'empresa i saben que en condicions normals no complirà, com no ho ha fet en el soterrament de cables, de tal manera que la posició per negociar és el no i després ja es veurà.



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

- Pel Sr. Jordi Navarra tot depèn de si tenen en compte l'ajuntament o no.
- El Sr. Manel Cònsola recorda eu hi ha la qüestió de poder fer endarrerir l'obra i així fer pressió a l'empresa. Pel Sr. Cònsola l'ajuntament, com a tal, no s'ha de posicionar, però les entitats, algunes de les quals tenen interessos particulars, i altres s'hi posen en contra com a atac preventiu. El Sr. Cònsola assumeix el cost que tenen les energies renovables, però hi està en contra pel fet que es tracta d'Endesa que és una empresa que només busca el seu benefici.

11.- Mocions, Precs i preguntes

No s'han presentat mocions, ni s'ha formulat cap prec ni cap pregunta.

A les 20:25, finalitzat el tractament del punt 5è de l'ordre del dia, el Sr. Alcalde es reincorpora a la sessió i la dona per acabada a les 20:25 hores de la qual, com a secretari, n'estenc aquesta acta del contingut de la qual dono fe i certifico.

El secretari

L'alcalde