



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

Acta de la sessió del Ple de l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga

Identificació de la sessió

Caràcter: Extraordinària
Dia: Dimarts, 18 de novembre de 2014
Hora: De 19:30 a 20:25
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial
Sessió: 6/2012

Hi assisteixen:

Alcalde: Jaume Montanuy i Baró
Regidors/es: Francisco Mirabet Castells
Jordi Navarra Torres
Manel Consola Palau

Secretari: Xavier Pascual i Santisteve

Absents: Josep Maria Castells Belart

*L'alcalde s'absenta de la sessió en el moment en què s'indica.

Ordre del dia:

1. Pla d'ordenació Urbanística Municipal de Sant Esteve de la Sarga. Verificació del text refós.
2. Sol·licitud d'adhesió al Punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració General de l'Estat, i a la plataforma e.FACT del Consorci Administració Oberta de Catalunya.

Desenvolupament de la sessió

El Sr. alcalde, declara obert l'acte, i proposa, amb caràcter d'urgència, incorporar a l'ordre del dia tres nous punts referents a: "Llicència urbanística, sol·licitada pel David Ricard i Rosal. Expedient 64/2014", "Llicència urbanística, sol·licitada pel David Ricard i Rosal. Expedient 65/2014" i "ampliació capacitat de la llicència d'activitat, sol·licitada per Jaume Montanuy i Baró. Expedient 66/14".

Sotmès a votació, els membres presents del Ple, per unanimitat dels presents, acorden incorporar els punts núm. 3. Llicència urbanística, sol·licitada pel David Ricard i Rosal. Expedient 64/2014, núm. 4. Llicència urbanística, sol·licitada pel David Ricard i Rosal. Expedient 65/2014, i núm. 5 Ampliació capacitat de la llicència d'activitat, sol·licitada per Jaume Montanuy i Baró. Expedient 66/14. A continuació es tracten els punts de l'ordre del dia, i es prenen els acords següents:

1.- Pla d'ordenació Urbanística Municipal de Sant Esteve de la Sarga. Verificació del text refós.

Vist que l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga va sol·licitar un ajut al Departament de Política Territorial i Obres públiques per tal de redactar el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).

Vist que el Ple de l'Ajuntament en sessió de 16 de novembre de 2007, va acordar aprovar l'avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Esteve de la Sarga, que incloïa el programa de



AJUNTAMENT
DE

SANT ESTEVE DE LA SARGA

participació ciutadana, i sol·licità el document de referència mediambiental al Departament de Medi Ambient.

L'edecte d'aprovació de l'avanç es va publicar en el diari "La Mañana", en el butlletí Oficial de la província de Lleida i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

Vist que el Departament de Medi Ambient i Habitatge va trametre el document de referència mediambiental l'1 d'abril de 2008.

Vist que el Ple, per acord de 23 de novembre de 2009, va aprovar inicialment el POUM de Sant esteve de la Sarga, amb l'informe de sostenibilitat ambiental.

L'edecte d'exposició al públic es va publicar al BOP de Lleida núm. 1 de 2 de gener de 2010, al Diari "la Mañana" de 30 de desembre de 2009, al diari "Segre" de 30 de desembre de 2009, al DOGC núm. 5534 de 28 de desembre de 2009, i a la pàgina web www.santesteve.cat, i que durant el termini d'exposició al públic s'han presentat 16 al·legacions.

Vist que es van sol·licitar els informes sectorials preceptius.

Dels informes sol·licitats se n'han rebut de la Comissió tècnica del patrimoni cultural, de la Diputació de Lleida, Agència Catalana de l'Aigua, Direcció General de Promoció de l'Habitatge, Direcció General d'arquitectura i Paisatge, Consell Comarcal del Pallars Jussà, Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, Direcció general de xarxes i infraestructures de Telecomunicacions, Departament d'innovació, Universitats i Empresa, Institut Geològic de Catalunya, Secretaria per a la Planificació Territorial, Ipcena, Secretaria d'estat de Telecomunicacions y sociedad de la información, Secretaria per a la Mobilitat, Direcció General de Carreteres, Secretaria de Comerç i Turisme i de l'Agència de Protecció de la Salut.

El Ple, per acord de 29 de desembre de 2011 va aprovar provisionalment el Pla d'ordenació Urbanística de Sant Esteve de la Sarga, trametent-lo a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per a la seva aprovació definitiva.

La Comissió Territorial d'Urbanisme, per acord de 20 de juny de 2013 va aprovar definitivament el POUM de Sant Esteve de la Sarga, condicionant-lo a la presentació d'un text refós que incorpori les diferents prescripcions que hi són enumerades.

Vist que l'equip redactor del POUM ja ha presentat el text refós sol·licitat.

D'acord amb els articles 8.5, 57, 58 i 59 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i d'acord amb els articles 40, 115 i 64 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels seus membres presents (Jaume Montanuy, Francisco Mirabet, Jordi Navarra i Manel Consola), que representa la majoria absoluta del nombre legal de cinc membres); acorda:

Primer.- Verificar i aprovar el text refós del Pla d'ordenació Urbanística de Sant Esteve de la Sarga.



AJUNTAMENT
DE

SANT ESTEVE DE LA SARGA

Segon.- Trametre certificat d'aquest acord, juntament amb dues còpies diligenciades del Text Refós de les Normes de Planejament Urbanístic del Pont de Suert en suport digital, per tal que si s'escau, les verifiqui i publiqui íntegrament al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

En aquest punt s'han produït les següents intervencions:

- L'alcalde exposa que aquest ha de ser l'últim tràmit municipal i ara només cal que urbanisme ho torni a aprovar.
- Per part dels regidors es dóna un repàs a com s'han recollit els suggeriments d'Urbanisme en el text refós, especialment en els nuclis de sant Esteve i d'Alzina.

2.- Sol·licitud d'adhesió al Punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració General de l'Estat, i a la plataforma e.FACT del Consorci Administració Oberta de Catalunya.

L'objectiu dels serveis de factura electrònica és posar a disposició de les administracions públiques sistemes de recepció de factures electròniques per part dels seus proveïdors, aconseguint els beneficis lligats als procediments de facturació (estalvi de costos, agilització i homogeneïtzació de processos) i contribuint a l'impuls i a la difusió de l'ús de la factura electrònica.

L'e.FACT com el Punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració General de l'Estat, es basen en un model que simplifica les relacions administració-proveïdor en els processos de facturació i que ofereix la possibilitat de treballar amb les diferents plataformes existents, evitant imposicions tecnològiques o organitzatives ni a emissors ni a receptors, garantint el principi de neutralitat tecnològica.

Per tal de facilitar la tramitació de factures electròniques cap a les administracions catalanes provinents de qualsevol dels seus proveïdors, la solució e.FACT consta de tres elements centrals:

- Un hub o intercanviador encarregat de la distribució del flux de factures i de la comunicació del seu estat.
- Una bústia de lliurament de factures que facilita als proveïdors el seu enviament, per al cas que no disposin ja d'alguna solució de facturació electrònica de les existents al mercat.
- Un portal de recepció de les administracions (portal del receptor).

Una factura electrònica és un document electrònic que conté el mateix tipus d'informació que hi ha en una factura tradicional, que es transmet a través de mitjans electrònics i que té validesa legal quan du signatura electrònica avançada que garanteix l'autenticació, la integritat i el no repudi, essent susceptible de ser tramesa per mitjans electrònics, tot relacionant a clients i proveïdors

La llei obliga a conservar la factura electrònica juntament amb la signatura electrònica i el certificat digital durant el seu període de prescripció.

Entre els avantatges que suposa la factura electrònica en destaquen per a les administracions públiques:

- Reducció dels temps de tramitació interna en cada administració.
- Les administracions podran anticipar els seus plans de Tresoreria ja que les obligacions de pagament poden veure's de forma anticipada i automatitzada a partir del moment en el que s'efectuen els serveis o es lliuren els subministraments.



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

- Major eficiència en la gestió, auditoria i inspecció.
- Estalvi d'espai i gestió més efectiva de l'arxiu. Eliminació de l'obligatorietat d'imprimir les factures en paper.

Per als proveïdors:

- Intercanvi de la informació sense error entre l'Administració i proveïdors (les dades originals arriben a destí per mitjans electrònics sense cap tipus d'entrada manual)
- Registre d'entrada de les factures electròniques per part de les administracions en un termini màxim de 24h des del seu lliurament, així com la reducció dels temps de tramitació, i totes les garanties en la recepció i registre de les factures.
- Estalvi de costos en la generació i emissió de factures en format electrònic enlloc de la factura en paper.

D'acord amb la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre contable de factures en el Sector Públic.

El Ple, per unanimitat dels seus membres presents, acorda:

Primer.- Aprovar l'Adhesió automàtica al Punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració General de l'Estat d'acord amb el previst en la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Segon.- Aprovar l'Adhesió automàtica a la plataforma e-fact promoguda pel Consorci Administració Oberta de Catalunya.

Tercer.- Delegar en l'Alcaldia tan àmpliament com sigui necessari per tal d'executar els acords anteriors.

En aquest punt no s'han produït intervencions.

3.- Llicència urbanística, sol·licitada pel David Ricard i Rosal. Expedient 64/2014.

Vist l'expedient 64/2014 de sol·licitud de llicència urbanística instat per David Ricard i Rosal, per a "rehabilitació d'una casa d'uns 30 metres²" a ca n'Aleix al nucli de la Torre d'Amargós.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal.

Vist que la competència per a l'atorgament de llicències correspon al Ple de l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga, per delegació de l'alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 4/2005, de nou de febrer.

D'acord amb el que s'estableix en els articles 49 i 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i les Normes de Planejament Urbanístic dels municipis sense planejament a Catalunya: Sant Esteve de la Sarga.

El Ple, per unanimitat dels seus membres presents; acorda;



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

Primer.- Concedir llicència d'obres David Ricard i Rosal, per a "rehabilitació d'una casa d'uns 30 metres²" a ca n'Aleix al nucli de la Torre d'Amargós, segons expedient 64/2014, i amb la següent condició:

- Cal aportar documentació fotogràfica de l'estat de la coberta abans de la intervenció.

Segon.- Estimar el pressupost de les obres en 952 €, i aprovar les quantitats següents en concepte dels diferents tributs locals, en aplicació de les ordenances fiscals vigents:

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:

Base imposable:	952,00 €
Tarifa:	2% sobre la base imposable
Quota tributària mínima:	<u>60,00 €</u>

Tercer.- Assabentar el sol·licitant que la present llicència es concedeix salvant el dret de tercers i el dret de propietat, segons les condicions generals d'edificació i condicionada al pagament dels tributs locals que s'indiquen, la liquidació dels quals consta a l'expedient, i a què cal procedir a la reparació de qualsevol element de la infraestructura viària que pugui quedar deteriorat per l'execució de les obres.

Així mateix caldrà que les deixalles o restes que es produeixin durant l'obra siguin dipositades en contenidors adients que seran traslladats a l'abocador autoritzat. Únicament es permet realitzar les obres sol·licitades, que no comporten en cap cas un augment de la superfície ni el volum construït de l'edifici. Tampoc es permet substituir cap biga o element de sustentació, en el cas d'estar afectat algun element estructural, caldrà la presentació del full d'assumirà la direcció d'un arquitecte o aparellador.

Quart.- Informar el sol·licitant que d'acord amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les, és de tres, sens perjudici de la petició de pròrrogues."

En aquest punt no s'han produït intervencions.

4.- Llicència urbanística, sol·licitada pel David Ricard i Rosal. Expedient 65/2014.

"Vist l'expedient 65/2014 de sol·licitud de llicència urbanística instat per David Ricard i Rosal, per a "construcció d'un magatzem agrícola de 3m x 4m, i 3,5m d'alçada amb pedres locals, maons i coberta de teula" a la parcel·la 96, del polígon 1 al nucli de la Torre d'Amargós.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal.

Vist que la competència per a l'atorgament de llicències correspon al Ple de l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga, per delegació de l'alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 4/2005, de nou de febrer.

D'acord amb el que s'estableix en els articles 49 i 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i les Normes de Planejament Urbanístic dels municipis sense planejament a Catalunya: Sant Esteve de la Sarga.

El Ple, per unanimitat dels seus membres presents; acorda;



AJUNTAMENT
DE

SANT ESTEVE DE LA SARGA

Primer.- Concedir llicència d'obres David Ricard i Rosal, per a "construcció d'un magatzem agrícola de 3m x 4m, i 3,5m d'alçada amb pedres locals, maons i coberta de teula" a la parcel·la 96, del polígon 1 al nucli de la Torre d'Amargós, segons expedient 65/2014.

Segon.- Estimar el pressupost de les obres en 1.950,00 €, i aprovar les quantitats següents en concepte dels diferents tributs locals, en aplicació de les ordenances fiscals vigents:

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:

Base imposable:	1.950,00 €
Tarifa:	2% sobre la base imposable
Quota tributària mínima:	<u>60,00 €</u>

Tercer.- Assabentar el sol·licitant que la present llicència es concedeix salvant el dret de tercers i el dret de propietat, segons les condicions generals d'edificació i condicionada al pagament dels tributs locals que s'indiquen, la liquidació dels quals consta a l'expedient, i a què cal procedir a la reparació de qualsevol element de la infraestructura viària que pugui quedar deteriorat per l'execució de les obres.

Així mateix caldrà que les deixalles o restes que es produeixin durant l'obra siguin dipositades en contenidors adients que seran traslladats a l'abocador autoritzat. Únicament es permet realitzar les obres sol·licitades, que no comporten en cap cas un augment de la superfície ni el volum construït de l'edifici. Tampoc es permet substituir cap biga o element de sustentació, en el cas d'estar afectat algun element estructural, caldrà la presentació del full d'assumirà la direcció d'un arquitecte o aparellador.

Quart.- Informar el sol·licitant que d'acord amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les, és de tres, sens perjudici de la petició de pròrrogues.

En aquest punt no s'han produït intervencions.

*A les 20:20 hores l'alcalde s'absenta de la sessió per concórrer el supòsit de l'article 28.2.a) de la Llei 30/1992

5.- Ampliació capacitat de la llicència d'activitat, sol·licitada per Jaume Montanuy i Baró. Expedient 66/14.

Informats de l'expedient 66/2014, de sol·licitud per part de Jaume Montanuy i Baró, d'ampliació de capacitat de d'activitat per a "Explotació ramadera", en règim extensiu de producció agrària ecològica, amb una nova capacitat de 1500 ovelles, 40 mascles, 2000 ovelles de reproducció, 19 cabres i un mascle, a la finca rústega parcel·la 31, del polígon 6, al nucli d'Estorm de Sant Esteve de la Sarga, coordenades UTM-X: 321000 i UTM-Y: 4.662.440, segons projecte tècnic i certificació, d'acord amb la legislació aplicable, redactat per l'enginyer agrònom Jordi Vidal Molins.

Vist que l'activitat es troba classificada en l'annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, modificada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica.



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

Vist que la competència per a l'atorgament de llicències correspon al Ple de l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga, per delegació de l'alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 4/2005, de nou de febrer.

El Ple, per unanimitat dels seus membres presents, acorda:

Primer.- Donar per complimentat el tràmit de comunicació que s'estableix en l'article 52 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, per a l'exercici de les activitats de l'Annex III de la citada Llei, en relació amb l'ampliació de places de l'explotació ovina amb marca oficial 6690AJ, per a un total de 1500 ovelles, 40 mascles, 2000 ovelles de reproducció, 19 cabres i un mascle a la finca rústega parcel·la 31, del polígon 6, al nucli d'Estorm de Sant Esteve de la Sarga.

Segon.- Informar el sol·licitant que aquest assabentat es concedeix salvant el dret de propietat, sense perjudici de tercers.

En aquest punt no s'han produït les següents intervencions.

A les 20:25, finalitzat el tractament del punt 5è de l'ordre del dia, el Sr. Alcalde es reincorpora a la sessió i la dona per acabada a les 20:25 hores de la qual, com a secretari, n'estenc aquesta acta del contingut de la qual dono fe i certifico.

El secretari

L'alcalde